



सत्यमेव जयते

The Gujarat Government Gazette

EXTRAORDINARY
PUBLISHED BY AUTHORITY

Vol. LXV]

TUESDAY, SEPTEMBER 10, 2024 / BHADRA 19, 1946

Separate paging is given to this Part in order that it may be filed as a Separate Compilation.

PART I-B

CENTRAL SECTION

Government Notifications Published Under Land Acquisition Act Only

REVENUE DEPARTMENT

NOTIFICATION

Sachivalaya, Gandhinagar, 10th September, 2024

(The Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013)
(30 of 2013)

District:- Banaskantha

No:- AM-M-2024-507-LBK-1424-758-CH:- 1. In exercise of the powers conferred by sub-section (1) of section-11 of The Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013 (30 of 2013) (hereinafter referred to as "The Act") the Government of Gujarat hereby declares that the land/lands mentioned in the Schedule annexed hereto is/are required for the purpose of "Four Lanning of Dantiwada-Kuchavada Road (S.H.-866) under Parikrama Path Yojana";

2. It is notified that

1. The area of land/lands required for the above project is 135391 Sq.Mtr. and is at- Sodapur Village of Deesa Taluka of Banaskantha District;
2. The public purpose involved in the above project is construction of infrastructure of "Four Lanning of Dantiwada-Kuchavada Road (S.H.-866) under Parikrama Path Yojana".
3. The reasons necessitating the displacement of the affected persons are:
Not applicable.
4. Under Section 10A of the Act, inserted by the Gujarat Act of 12 of 2016, exemption is given vide Government of Gujarat, Revenue Department Notification No.AM-M-2024-368-LBK-1424-758-CH, Date:25/07/2024 that, it is not required the Social Impact Assessment Study Report.
5. The Particulars of the Administrator appointment under section 43 of the act are as under
– Not applicable.

3. All the persons interested in these lands are hereby notified not to obstruct and disturb any Surveyor or other staff to enter upon and survey the land Any transactions in respect of whole or part of these lands in whatsoever manner including by sale, lease, mortgage, change of name, exchange entered into after the date of this Notification made without permission of the Collector shall not be taken into consideration by the officer assessing the compensation under section 27 of the Act for a particular portion of the land as may be finally acquired.
4. The Government of Gujarat, if satisfied about acquisition of the land for aforesaid public purpose, may publish final declaration under section 19 of the Act in this regard in the manner and timeframe so prescribed under the Act. In case the acquisition is dropped partially or entirely, such fact shall be notified in a proper manner as provided under the Act.
5. Read with Gujarat Government Extra Ordinary Gazette Part-IV dated 12 August, 2016 The Gujarat Act No.12 of 2016 and Under Clause-1 of Section-3G of the Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013 (30 of 2013) the Government of Gujarat pleased to appoint Deputy Collector, Deesa who may for the time being in Charge of Deesa Taluka to Perform the function of a Collector in respect of the said lands.
6. Objection to the acquisition, if any may be field by the person interested within 60(sixty Days) from the date of publication of this notification as provided under section-15 of the ACT before the Deputy Collector, Deesa.

SCHEDULE

District: Banaskantha
Taluka: Deesa
Village: Sodapur

Sr. No.	Survey No.	Area (sq.mtr)
1	9	209
2	4 P 1	1321
3	4 P 2	1321
4	4 P 3	1321
5	7	3820
6	8	4271
7	14	2682
8	16	360
9	36	2501
10	37	681
11	91	176
12	111	3531
13	112	4071
14	113	3082
15	176	1893
16	178	6034
17	180	4210
18	182	6218
19	38	1323
20	42	725
21	43	672
22	78	2918
23	85	6960
24	106	5298
25	107	1466
26	108	1329
27	110	2542

Sr. No.	Survey No.	Area (sq.mtr)
28	15	1010
29	179	1710
30	44	1885
31	54	708
32	55	1421
33	64	5900
34	77	1562
35	79	2525
36	80	19297
37	84	6440
38	86	2714
39	89	684
40	90	2203
41	92	2195
42	93	1632
43	94	1576
44	95 P 1	2264
45	96	5605
46	97	1265
47	105	1860
Total Area (sq.mtrs)		135391

By order and in the name of the Governor of Gujarat,

RAJ NAMERA,

Under Secretary to Government.

મહેસૂલ વિભાગ

જાહેરનામું

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૦મી સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૪

(જમીન સંપાદન, પુનઃસ્થાપન અને પુર્નવસનમાં વ્યાજબી વળતર અને પારદર્શકતા અધિકાર અધિનિયમ-૨૦૧૩) (૨૦૧૩નો ૩૦મો)

જિલ્લો :- બનાસકાંઠા

ક્રમાંક:- અમ-મ-૨૦૨૪-૫૦૭-જબન-૧૪૨૪-૭૫૮-ચ:- ૧. જમીન સંપાદન, પુનઃસ્થાપન અને પુર્નવસવાટ અધિનિયમમાં વ્યાજબી વળતર અને પારદર્શકતા અધિકાર અધિનિયમ-૨૦૧૩ (૨૦૧૩ નો ૩૦ મો) (હવે પછી તેનો ઉલ્લેખ “અધિનિયમ” તરીકે કરવામાં આવશે) ની કલમ-૧૧ ની પેટા કલમ (૧) હેઠળ મળેલ સત્તાનો ઉપયોગ કરીને ગુજરાત સરકાર આથી જાહેર કરે છે કે, આ સાથે જોડેલ અનુસૂચિમાં દર્શાવવામાં આવેલ જમીનની જાહેર હિતમાં, “પરિક્રમા પથ યોજના હેઠળ દાંતીવાડા-કુચાવાડા રોડ (એસ.એચ.-૮૬૬) ચારમાર્ગીય બનાવવા”ના જાહેર હેતુ માટે સંપાદિત કરવાની જરૂર છે.

૨. આથી જાહેર કરવામાં આવે છે કે,

(૧) ઉપર જણાવેલ પ્રોજેક્ટ માટે જરૂરી જમીન ૧૩૫૩૮૧ ચો. મી. છે. અને તે બનાસકાંઠા જિલ્લાના ડીસા તાલુકાના સોડાપુર ગામમાં આવેલ છે.

(૨) ઉપર જણાવેલ પ્રોજેક્ટમાં નીચે મુજબના જાહેર હિતનો સમાવેશ થાય છે.

“પરિક્રમા પથ યોજના હેઠળ દાંતીવાડા-કુચાવાડા રોડ (એસ.એચ.-૮૬૬) ચારમાર્ગીય બનાવવા”

(૩) અસરગ્રસ્ત વ્યક્તિઓને ખસેડવાની જરૂરના કારણો નીચે મુજબ છે.

લાગુ પડતું નથી.

(૪) ગુજરાત અધિનિયમ-૧૨/૨૦૧૬ થી દાખલ કરેલ કલમ-૧૦(એ) હેઠળ મહેસૂલ વિભાગ, ગુજરાત સરકારના જાહેરનામા ક્રમાંક: અમ-મ-૨૦૨૪-૩૬૮-જબન-૧૪૨૪-૭૫૮-ચ તા.૨૫/૦૭/૨૦૨૪ થી મુક્તિ આપવામાં આવેલ છે. આથી ઉક્ત અધિનિયમની કલમ-૧૦(એ) હેઠળ સામાજિક અસરોના મૂલ્યાંકનનો સંક્ષિપ્ત અહેવાલ આપવો જરૂરી નથી.

(૫) અધિનિયમની કલમ-૪૩ હેઠળ નિયુક્ત કરવામાં આવેલ વહીવટદારની વિગતો નીચે મુજબ છે.

લાગુ પડતું નથી.

૩. આ જમીનોમાં હિત ધરાવતી તમામ વ્યક્તિઓને આથી જાણ કરવામાં આવે છે કે, કોઈપણ સર્વેયરને અથવા અન્ય કર્મચારીઓને આ જમીન પર દાખલ થવા અને જમીનનો સર્વે કરતા અટકાવવા નહિ. આ જાહેરનામું બહાર પડ્યા બાદ, કલેક્ટરશ્રીની પરવાનગી વગર આ જમીનની કે તેના કોઈ ભાગની કોઈપણ સ્વરૂપે તબદીલી જેમાં વેચાણ, ભાડાપટ્ટે આપવી, ગીરવે મૂકવી, નામ બદલવું અથવા નોંધણીમાં ફેરફાર કરવા નહીં. જો તેમ કરવામાં આવે તો અધિનિયમની કલમ-૨૭ હેઠળ જમીન સંપાદન વખતે વળતરનું મૂલ્યાંકન કરતી વખતે આવા ફેરફાર પર વિચારણા કરવામાં નહીં આવે.
૪. ગુજરાત સરકારને જો ઉપર જણાવેલ જાહેર હેતુ માટે જમીન સંપાદન કરવા અંગે સંતોષ થશે તો, અધિનિયમની કલમ-૧૮ હેઠળ અધિનિયમમાં નિયત કરેલ સમયમર્યાદાની અંદર અને તેમાં જણાવેલી રીતે આખરી જાહેરનામું બહાર પાડશે. જો સંપાદન કરવાનું આંશિક રીતે અથવા પૂરેપૂરી રીતે રદ કરવામાં આવે, તો આવી હકિકત, અધિનિયમની જોગવાઈ મુજબ યોગ્ય રીતે જાહેર કરવાની રહેશે.
૫. જમીન સંપાદન, પુનઃસ્થાપન અને પુનર્વસવાટ અધિનિયમમાં વ્યાજબી વળતર અને પારદર્શકતા અધિકાર અધિનિયમ-૨૦૧૩ (૨૦૧૩નો ૩૦મો) ની કલમ-૩(જ) હેઠળ મળેલ સત્તાની રૂએ, રાજ્ય સરકાર, આ જમીનોના સંબંધમાં આ અધિનિયમની જોગવાઈઓ હેઠળ કાર્ય કરવા અને ફરજો બજાવવા માટે નાયબ કલેક્ટરશ્રી ડીસાને ડીસા તાલુકા માટે જમીન સંપાદન અધિકારી તરીકે નીમે છે.
૬. આ જાહેરનામા પ્રસિદ્ધિની તારીખથી ૬૦ (સાઈઠ) દિવસની અંદર આ અધિનિયમની કલમ-૧૫ મુજબ સંપાદન બાબતે હિત ધરાવતી વ્યક્તિને જો કોઈ વાંધો હોય તો તેઓ કલમ-૧૫ હેઠળ નાયબ કલેક્ટરશ્રી ડીસાને રજૂઆત કરી શકશે.

અનુસૂચિ

જિલ્લો: બનાસકાંઠા

તાલુકો: ડીસા

મોજે: સોડાપુર

અ.નં.	સર્વે નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.માં)
૧	૮	૨૦૮
૨	૪ પૈકી ૧	૧૩૨૧
૩	૪ પૈકી ૨	૧૩૨૧
૪	૪ પૈકી ૩	૧૩૨૧
૫	૭	૩૮૨૦
૬	૮	૪૨૭૧
૭	૧૪	૨૬૮૨
૮	૧૬	૩૬૦
૯	૩૬	૨૫૦૧
૧૦	૩૭	૬૮૧
૧૧	૮૧	૧૭૬
૧૨	૧૧૧	૩૫૩૧
૧૩	૧૧૨	૪૦૭૧
૧૪	૧૧૩	૩૦૮૨
૧૫	૧૭૬	૧૮૮૩
૧૬	૧૭૮	૬૦૩૪
૧૭	૧૮૦	૪૨૧૦
૧૮	૧૮૨	૬૨૧૮

અ.નં.	સર્વે નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.માં)
૧૯	૩૮	૧૩૨૩
૨૦	૪૨	૭૨૫
૨૧	૪૩	૬૭૨
૨૨	૭૮	૨૮૧૮
૨૩	૮૫	૬૮૬૦
૨૪	૧૦૬	૫૨૮૮
૨૫	૧૦૭	૧૪૬૬
૨૬	૧૦૮	૧૩૨૮
૨૭	૧૧૦	૨૫૪૨
૨૮	૧૫	૧૦૧૦
૨૯	૧૭૯	૧૭૧૦
૩૦	૪૪	૧૮૮૫
૩૧	૫૪	૭૦૮
૩૨	૫૫	૧૪૨૧
૩૩	૬૪	૫૮૦૦
૩૪	૭૭	૧૫૬૨
૩૫	૭૮	૨૫૨૫
૩૬	૮૦	૧૮૨૮૭
૩૭	૮૪	૬૪૪૦
૩૮	૮૬	૨૭૧૪
૩૯	૮૮	૬૮૪
૪૦	૯૦	૨૨૦૩
૪૧	૯૨	૨૧૮૫
૪૨	૯૩	૧૬૩૨
૪૩	૯૪	૧૫૭૬
૪૪	૯૫ પૈકી ૧	૨૨૬૪
૪૫	૯૬	૫૬૦૫
૪૬	૯૭	૧૨૬૫
૪૭	૧૦૫	૧૮૬૦
કુલ ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.માં)		૧૩૫૩૮૧

ગુજરાતના રાજ્યપાલશ્રીના હુકમથી અને તેમના નામે,

રાજ નમેરા,

સરકારના ઉપસચિવ.

